

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Kominsur Kindlustusmaakler OÜ

registrikood: 11111547

tänavatalu nimi, Villardi tn 22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 6644399, +372 5063273, +372 6616971

faks: +372 6455015

e-posti aadress: accounting@kominsur.ee

veebilehe aadress: www.kominsur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Muud nõuded	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Firma põhitegevuseks oli ja on kindlustusmaakleri tegevus.

2018.aastal oli OÜ Kominsur Kindlustusmaakler müügitulu 1 002 876.22 eurot.

Müügitulu moodustas 49.28% müük Eesti firmadele ja füüsiliste isikutele, 0,83% müük Antiqua ja Barbuda

firmadele, 1.94%-Küpros, 1,3%-Norra, 8.20%-Saksamaa, 1.28% - Leedu firmadele, 10.80%-Läti firmadele, 0.11% -Hiina, 0.42% - Venemaa firmadele, 9.29%-Suurbritania, 0.02%-Iirimaa, 0.65%-Soome, 0.08% -British Virgin Islands, 0.26% Italy, 0.48% Singapore. 1.25% Šveitsi, 0,01% Ukraina, 0.01% Belize, 6.15 % Malta, 1.07 % Poola, 0.60% USA, 1.19% Slovakia, 1.44% Netherlands, 0.07% Taani, 0.50% UAE, -0.13% Kaimanisaared, 0.20% Gruusia, 0.09 % Hispaania, 0.08% Liberia, 2.38% Kreeka, 0.14% Seyshellid

Ettevõtte 2018.aastal töötas kasumiga, puhaskasum moodustab 123 801 eurot.

Keskmine töötajate arv 2018. aastal oli 22 töötajat+3 töötajat Riia filiaalis.

Töötajatele arvestatud töötasu üldsumma on 467 681.11 eurot+67 294.00 eurot Riia filiaalis

OÜ Kominsur Kindlustusmaakler juhatus koosneb kolmest liikmest.

2018.aastal juhatuse tasud moodustasid 11 432.85 eurot.

Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Tehingud tarnijatega ja klientidega toimuvad eurodes, USA dollarites.

Aasta jooksul valuuta kurss tihti muutus ning seetõttu on valuuta kursi mõju olnud suhteliselt kõrge.

OÜ Kominsur Kindlustusmaakler laiendas oma tegevust 2018.aastal ja põhieesmärgiks

järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Finantssuhtarvud		2018	2017
Käibe kasv	(müügitulu 2018–müügitulu 2017)/müügitulu 2017	-0.26 %	26.89%
Kasumi kasv	(puhaskasum 2018–puhaskasum 2017)/puhaskasum 2017	92.64 %	-2.11%
Maksevõime kordaja	(käibevara–varud)/lühiajalised kohustused	- 0.13	0.08
Võlakordaja	kohustused/varade maksumus	0.69	0,82
Ärirentaabilus	ärikasum/müügitulu	11.13 %	7.02%
Puhasrentaabilus	puhaskasum/müügitulu	12.34%	6.39%
Omakapitali rentaabilus ROE	puhaskasum/keskmine omakapital	18.53 %	11.80%
Koguvara rentaabilus ROA	puhaskasum/keskmine varade maksumus	5.81 %	2.15%

2012 aasta novembris avati Lätis filiaal, selle perioodi balansi andmed on kajastatud kahjumi- ja bilansi aruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 166 342	958 137	2
Nõuded ja ettemaksed	777 675	1 848 591	3
Kokku käibevarad	1 944 017	2 806 728	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	130 000	130 000	6
Nõuded ja ettemaksed	47 490	47 839	3
Materiaalsed põhivarad	8 361	8 535	8
Immateriaalsed põhivarad	0	37	
Kokku põhivarad	185 851	186 411	
Kokku varad	2 129 868	2 993 139	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	177	482	
Võlad ja ettemaksed	1 461 464	2 448 229	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 461 641	2 448 711	
Kokku kohustised	1 461 641	2 448 711	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 380	6 380	11
Kohustuslik reservkapital	638	638	
Muud reservid	242	244	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	537 166	472 901	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 801	64 265	
Kokku omakapital	668 227	544 428	
Kokku kohustised ja omakapital	2 129 868	2 993 139	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 002 876	1 005 490	12
Muud äritulud	173 908	127 429	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-97 349	-207 027	14
Mitmesugused tegevuskulud	-196 834	-175 741	15
Tööjõukulud	-546 408	-491 862	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 232	-6 284	
Muud ärikulud	-220 366	-181 438	17
Ärikasum (kahjum)	111 595	70 567	
Muud finantstulud ja -kulud	12 206	-6 302	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123 801	64 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 801	64 265	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kominsur Kindlustusmaakler 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Vastavalt 01.01.2016.a. jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustele liigitub OÜ Kominsur Kindlustusmaakler väikeettevõtja kategooriasse.

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtjale ettenähtud kriteeriumitest, mille kohaselt koosneb raamatupidamise aastaaruanne kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest.

OÜ Kominsur Kindlustusmaakler kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud EKP valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine, on ebatõenäoline kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalselt põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub edasiulatuvalt.

Kui vara lõppväärtus ületab selle bilansilist maksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla bilansilise jääkmaksumuse.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tuluna teenuse müügist kajastatakse kindlustusamaakleri vahendustasu, mis moodustub komisjonitasust kindlustus-lepingu sõlmimise eest kindlustusandja ja kindlustusvõtja vahel. Vahendustasu arvestatakse välja iga kuu kindlustusmaakleri poolt väljastatud kindlustuslepingu brutotulu ja -kulu vahena.

Kindlustuslepingu brutotulu tekib kindlustusmaakleri arve alusel kindlustusvõtjale, lepingu brutokulu kindlustusandja arve alusel kindlustusmaaklerile.

Tulu arvestus toimub lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist: aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nende tulude tekkega seotud kulud.

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekkivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Tulu kajastatakse kindlustuslepingu sõlmimise kuul, kui kindlustusleping koosneb ühest makseosast, kui mitmest makseosast, siis tulu esimese makseosa järgi kajastatakse kindlustuslepingu sõlmimise kuul ja järgmiste osade tulu kajastatakse perioodil, millal on maksetähtaeg. Kindlustuslepingu kulu kajastatakse samal perioodil, millal on kajastatud selle kindlustuslepingu tulu.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
kassa	48 594	25 134
pank	1 117 748	932 840
raha teel	0	163
Kokku raha	1 166 342	958 137

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	655 896	655 896		4
Ostjatelt laekumata arved	696 680	696 680		4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-40 784	-40 784		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	398	398		5
Muud nõuded	48 564	1 074	47 490	7
Laenunõuded	48 564	1 074	47 490	7
Ettemaksed	120 307	120 307		
Tulevaste perioodide kulud	102 524	102 524		
Muud makstud ettemaksed	17 783	17 783		
Kokku nõuded ja ettemaksed	825 165	777 675	47 490	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	811 531	811 531		4
Ostjatelt laekumata arved	818 837	818 837		4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 306	-7 306		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67	67		5
Muud nõuded	51 769	3 930	47 839	7
Laenunõuded	51 769	3 930	47 839	7
Ettemaksed	1 033 063	1 033 063		
Tulevaste perioodide kulud	1 030 658	1 030 658		
Muud makstud ettemaksed	2 405	2 405		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 896 430	1 848 591	47 839	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	696 680	818 837	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-40 784	-7 306	3
Kokku nõuded ostjate vastu	655 896	811 531	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		921		599
Üksikisiku tulumaks		7 939		10 143
Sotsiaalmaks		13 936		18 300
Kohustuslik kogumispension		726		1 164
Töötuskindlustusmaksed		1 013		1 293
Intress				13
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				166
Ettemaksukonto jääk	398		67	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	398	24 535	67	31 678

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	130 000	130 000
31.12.2017	130 000	130 000
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	130 000	130 000
31.12.2018	130 000	130 000

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	48 564	1 074	47 490				3
eraisik	47 490		47 490	2	eur	2020	
eraisik	298	298		2	eur	2019	
eraisik	776	776		2	eur	2019	
Kokku muud nõuded	48 564	1 074	47 490				3

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	51 769	3 930	47 839				3
eraisik	1 947	1 947		2	eur	2018	
eraisik	483	483		2	eur	2018	
eraisik	1 500	1 500		2	eur	2018	
eraisik	47 839		47 839	2	eur	2020	
Kokku muud nõuded	51 769	3 930	47 839				3

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	6 046	28 774	48 746	77 520	83 566
Akumuleeritud kulum	-5 721	-22 969	-48 392	-71 361	-77 082
Jääkmaksumus	325	5 805	354	6 159	6 484
Ostud ja parendused			8 169	8 169	8 169
Amortisatsioonikulu	-325	-497	-5 296	-5 793	-6 118
31.12.2017					
Soetusmaksumus	6 046	28 774	53 496	82 270	88 316
Akumuleeritud kulum	-6 046	-23 466	-50 269	-73 735	-79 781
Jääkmaksumus	0	5 308	3 227	8 535	8 535
Ostud ja parendused		432	3 588	4 020	4 020
Amortisatsioonikulu		-747	16 203	15 456	15 456
Müügid			-19 100	-19 100	-19 100
Muud muutused		-550		-550	-550
31.12.2018					
Soetusmaksumus	6 046	28 656	37 984	66 640	72 686
Akumuleeritud kulum	-6 046	-24 213	-34 066	-58 279	-64 325
Jääkmaksumus	0	4 443	3 918	8 361	8 361

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	760 947	760 947
Võlad töövõtjatele	27 394	27 394
Maksuvõlad	24 535	24 535
Saadud ettemaksed	421 775	421 775
Tulevaste perioodide tulud	409 628	409 628
Muud saadud ettemaksed	12 147	12 147
muud luhiajalised nõuded	226 813	226 813
Kokku võlad ja ettemaksed	1 461 464	1 461 464
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 830 366	1 830 366
Võlad töövõtjatele	19 289	19 289
Maksuvõlad	31 678	31 678
Saadud ettemaksed	478 534	478 534
Tulevaste perioodide tulud	416 652	416 652
Muud saadud ettemaksed	61 882	61 882
muud luhiajalised nõuded	88 362	88 362
Kokku võlad ja ettemaksed	2 448 229	2 448 229

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Võlad tarnijatele	760 947	1 830 366	9
Kokku võlad tarnijatele	760 947	1 830 366	9

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	6 380	6 380
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	494 231	540 310
Läti	108 268	69 358
Leedu	12 861	6 684
Saksamaa	82 277	33 746
Suurbritannia	93 160	76 623
Rootsi	13 052	18 270
Küpros	19 433	18 262
Malta	61 655	123 532
Itaalia	2 583	3 868
Iirimaa	180	201
Soome	6 495	8 745
Slovakkia	11 913	8 164
Holland	14 473	7 586
Poola	10 688	780
Taani	655	216
Hispaania	929	10
Kreeka	23 907	4 964
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	956 760	921 319
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Belize	81	84
Venemaa	4 233	10 934
Türgi	119	0
Hiina	1 084	3 206
Antigua ja Barbuda	8 357	400
Panama	3	1 545
Norra	0	588
Araabia Ühendemiraadid	5 060	1 346
Seišellid	1 446	1 199
Gruusia	2 027	922
Šveits	12 490	42 802
Briti Neitsisaared	806	1 842
Ukraina	63	92
Kaimanisaared	-1 255	837
Libeeria	800	0
Singapur	4 774	11 958
Ameerika Ühendriigid	6 028	6 416
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	46 116	84 171
Kokku müügitulu	1 002 876	1 005 490
Müügitulu tegevusalade lõikes		

Kindlustusmaaklerite tegevus	1 002 876	1 005 490
Kokku müügitulu	1 002 876	1 005 490

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	8 000	0
Kasum valuutakursi muutustest	156 303	105 090
Trahvid, viivised ja hüvitised	118	152
Boonus	7 047	5 875
Muud	2 440	16 312
Kokku muud äritulud	173 908	127 429

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	97 349	207 027
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	97 349	207 027

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	82 378
Mitmesugused bürookulud	0	54 714
Lähetuskulud	0	34 899
Koolituskulud	0	1 925
raamatupidamise ja audiitoriteenused	0	1 825
Kokku mitmesugused tegevuskulud	196 834	175 741

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	395 472	350 248
Sotsiaalmaksud	128 691	117 710
Pensionikulu	2 708	2 491
juhatuse tasud	11 433	18 000
puhkusereserv	8 104	3 413
Kokku tööjõukulud	546 408	491 862
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	27

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	138 372	143 848
Trahvid, viivised ja hüvitised	56 415	1 490
Muud	25 579	36 100
Kokku muud ärikulud	220 366	181 438

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	11 433	18 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2019

Kominsur Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 11111547) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI SOLJANIK	Juhatuse liige	30.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kominsur Kindlustusmaakler OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Kominsur Kindlustusmaakler OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Kominsur Kindlustusmaakler OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditiorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

30.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Kominsur Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 11111547) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	30.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	537 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 801
Kokku	660 967

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	537 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 801
Kokku	660 967

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	1002876	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Stanislav Kovaljov	38301200349	Eesti	319 EUR (Lihtomand)
Dmitri Soljanik	37007090354	Eesti	5742 EUR (Lihtomand)
Aivar Reinaas	36609090249	Tallinn, Harju maakond, Eesti	319 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6616971
Telefon	+372 6644399
Faks	+372 6455015
Mobiiltelefon	+372 5063273
E-posti aadress	accounting@kominsur.ee
Veebilehe aadress	www.kominsur.ee